

Fundusz Inwestycyjny - budowa i montaż paneli fotowoltaicznych dla nieruchomości Popiełuszki 1a - stan na 31.12.2023 r.

							INWESTYCJA NIERUCHOMOŚCI POPIEŁUSZKI 1A - ZREALIZOWANA Z WPLĄT NA FUNDUSZ INWESTYCYJNY				
Nieruchomości	Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych / użytkowych	Bilans otwarcia 2023 r.	stawka naliczenia zł/1m2	WYKONANIE 31.12.2023 r.		Razem śr.finans. Fund.Inwest. 31.12.2023 r.	Rodzaj inwestycji		nr uchwały	data	wartość (brutto)
	m2			zł	zł						
POPIEŁUSZKI 1A	2 362,98		0,50	1 181,55	2 363,10	2 363,10	Instalacja fotowoltaiczna dla potrzeb części wspólnych budynku wielorodzinnego Popiełuszki 1a	Inwestycja rozliczona uchwałą Rady Nadzorczej	50/2023	24.10.2023	65 875,100
							Główny wykonawca - CLIWENT ROBERT KATBI Spółka Komandytowa - FV4/FOT/09/2023 - 61 315,50 ZŁ				
RAZEM		0,00			2 363,10	2 363,10				RAZEM	65 875,10
							Źródła finansowania instalacji fotowoltaicznej:	50% robót budowlanych netto - GRANT OZE	24 875,00		
								Pozostałe koszty - Fundusz inwestycyjny	41 000,10		
								Razem			
PODSUMOWANIE FUNDUSZU INWESTYCYJNEGO POPIEŁUSZKI 1A											
Nieruchomość	B.O. 2023 r.	Naliczenia XI-XII.2023 r.	Stan Funduszu Inwestycyjnego os. Widok I - 31.12.2023 r.	Wartość inwestycji finansowana z funduszu inwestycyjnego	Wynik						
	zł	zł	zł	zł	zł						
Popiełuszki 1a	0,00	2 363,10	2 363,10	41 000,10	-38 637,00						
Symulacja spłaty funduszu inwestycyjnego Popiełuszki 1a											
Wartość inwestycji finansowana z funduszu inwestycyjnego	B.O. 2023	Naliczenia 2023 r.	Naliczenia 2024 r.	Naliczenia 2025 r.	Naliczenia I-IX.2026 r.	Razem naliczenia na 30.09.2026 r.	Pozostaje na funduszu inwestyc. (do przeksięg. na fundusz remontowy)				
41 000,10	0,00	2 363,10	14 178,60	14 178,60	10 633,95	41 354,25	354,15				